РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ОБЪЕДИНЕННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЪЕДИНЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**25 июля 2016 г. № 156 х. Объединенный**

**О внесении изменений в постановление № 219 от 02.11.2015 г.**

**«О размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»**

 В целях устранения допущенной технической ошибки и руководствуясь Уставом муниципального образования «Объединенное сельское поселение»,

**п о с т а н о в л я ю:**

1.Внести в постановление № 219 от 02.11.2015 г. «О размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

1.1 приложение № 2 к постановлению «Методика расчета платы за размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется Администрацией Объединенного сельского поселения» изложить в новой редакции, согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на специалиста первой категории по вопросам земельных и имущественных отношений Администрации Объединенного сельского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

 Глава Объединенного

 сельского поселения Ю.А. Липчанский

Приложение №1

к постановлению Администрации

Объединенного сельского поселения

№ 156 от 25.07.2016 г.

**Методику расчета платы за размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется Администрацией Объединенного сельского поселения**

1. Настоящая Методика устанавливает порядок определения размера платы за размещение и нестационарных торговых объектов имеющих сезонный характер и (или) функционирующих на принципах развозной и разносной торговли (далее - нестационарные торговые объекты): (в редакции)

2. Сумма размера платы за размещение нестационарных торговых объектов рассчитывается по формуле:

Р = R x S x К1 x К2 ,
где:
Р - годовой размер платы в рублях;
R - размер базовой ставки за 1 кв.м в год в рублях;
S - площадь нестационарного торгового объекта;
К1 - коэффициент типа нестационарного торгового объекта;
К2 - коэффициент периода размещения и эксплуатации нестационарного торгового объекта;
R- базовая ставка платы за 1 кв.м в год в рублях;
За основу расчёта величины базовой ставки принимается среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости 1 кв.м земельного участка предназначенного для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания по Егорлыкскому району, утверждённого постановлением Правительства Ростовской области от 25.11.2014 №778:

- населенные пункты на территории Объединенного сельского поселения –368,19 руб.

К1 - коэффициент типа нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с таблицей №1

К2- Значение коэффициента исчисляется как соотношение фактической продолжительности периода размещения и эксплуатации нестационарного торгового объекта к общему числу месяцев в году.

 Таблица 1

Значение коэффициента типов нестационарных торговых объектов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| № п/п  | Тип нестационарного торгового объекта  | Значение коэффициентаК1  |
| 1. | Автолавка (реализация продовольственных товаров) | 1,35  |
| 2. | Бойлер (реализация живой рыбы)  | 0,9  |
| 3. | Бойлер, кеговая установка (реализация кваса)  | 1,7  |
| 4. | Зоопарки (цирки)  | 0,2  |
| 5. | Летнее кафе  | 0,5  |
| 6. | Лоток, палатка (реализация надувных шаров)  | 0,6  |
| 7. | Лоток, холодильное оборудование (реализация мороженого, прохладительных безалкогольных напитков)  | 0,6  |
| 8. | Палатка (реализация непродовольственных товаров несложного ассортимента, фасованных продовольственных товаров) | 0,9  |
| 9. | Палатка, площадка (реализация плодоовощной продукции)  | 1,4  |
| 10. | Площадка (оказание досуговых услуг) | 0,3  |
| 11. | Площадка (реализация бахчевых культур) | 1,2  |
| 12. | Площадка (реализация дачного инвентаря, саженцев и декоративных растений) | 0,3  |
| 13. | Площадка (реализация товаров школьного ассортимента) | 0,7  |
| 14. | Площадка (реализация стройматериалов) | 0,8  |
| 15. | Площадка (реализация хвойных деревьев) | 1,1  |
| 17. | Киоск (оказание услуг быстрого питания)  | 1,1  |
| 18. | Киоск (оказание бытовых услуг)  | 1,1  |
| 19 | Киоск, павильон (по реализации сувенирной, печатной продукции) | 1,1 |
| 20. | Киоск, павильон (по реализации живых цветов, искусственных цветов и венков) | 1,1  |
| 21. | Киоск, павильон (реализация продовольственных и непродовольственных товаров) | 0,9  |
|  |  |  |

 3.Указанная плата подлежит зачислению в бюджет муниципального образования Егорлыкского района Ростовской области, на территории которого размещается объект.

При этом плату за размещение временных объектов целесообразно рассчитывать за фактическое количество месяцев осуществления деятельности, указанное в договоре на размещение.

4.Размер платы за размещение подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года.

3. Достижение норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и фактические показатели обеспеченности, равно как и размещение поблизости стационарных торговых объектов не могут влиять на принятие решения об отказе в размещении объекта.